

ПРОТОКОЛ
№ 13/2025 от 18 сентября 2025 года
заседания Дисциплинарного органа
Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация
«Строительный союз Калининградской области» (АНП «СРО «ССКО»)

Основание созыва заседания Специализированного органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов АНП «СРО «ССКО» мер дисциплинарного воздействия (далее Дисциплинарный орган) – решение руководителя Дисциплинарного органа Калинина Б.В.

Место проведения заседания Дисциплинарного органа – г. Калининград, ул. Космонавта Пацаева, д. 6А.

Форма проведения: совместное присутствие.

Время проведения заседания Дисциплинарного органа – с 11:00 часов до 12:00 часов.

Председательствующий на заседании Дисциплинарного органа – руководитель Дисциплинарного органа Калинин Борис Владимирович.

Секретарь заседания – секретарь-администратор АНП «СРО «ССКО» Петрова Е.А.

Из 5 членов Дисциплинарного органа для участия в заседании зарегистрировались 4:

1. Калинин Борис Владимирович – руководитель Дисциплинарного органа;
2. Леонов Сергей Григорьевич – член Дисциплинарного органа;
3. Ярошенко Александр Иванович – член Дисциплинарного органа;
4. Романов Леонид Владимирович – член Дисциплинарного органа.

На заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» присутствуют приглашенные лица, без права голоса:

1. Бабаянц Б.А. - директор АНП «СРО «ССКО»;
2. Лисовик М.А. - член Специализированного органа по контролю АНП «СРО «ССКО».

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОГО ОРГАНА

СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который сообщил, что из 5-ти членов Дисциплинарного органа в заседании принимают участие 4, заседание правомочно и объявляется открытым.

Повестка дня заседания:

1. О рассмотрении дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов АНП «СРО «ССКО», допустивших нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, а также требований внутренних документов Ассоциации.
2. О направлении решений Дисциплинарного органа в соответствующие органы АНП «СРО «ССКО».

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который огласил присутствующим список членов АНП «СРО «ССКО», в отношении которых рассматриваются дела о применении мер дисциплинарного воздействия:

1. Общество с ограниченной ответственностью "КАЛИНИНГРАДСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "КОНТИНЕНТАЛЬ"
(ОГРН 1153926034437, ИНН 3918012206)

Слушали: Лисовик М.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 06/2025 от 29.05.2025г.), в отношении ООО "КСК "КОНТИНЕНТАЛЬ" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 29.08.2025 г.

ООО "КСК "КОНТИНЕНТАЛЬ" не выполняет требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не предоставлена информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

По состоянию на 18.09.2025 года нарушения не устранены.

ООО "КСК "КОНТИНЕНТАЛЬ" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствует представитель ООО «КСК

«КОНТИНЕНТАЛЬ» Зубарева Анжелика Васильевна, действующая на основании Доверенности, которая дала пояснения по рассматриваемому вопросу.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО "КСК "КОНТИНЕНТАЛЬ" в виде Предупреждения члену Ассоциации считать действующей с продлением срока устранения нарушений до «30» ноября 2025 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», меру дисциплинарного воздействия в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "КАЛИНИНГРАДСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "КОНТИНЕНТАЛЬ"** (ОГРН 1153926034437, ИНН 3918012206) в виде Предупреждения члену Ассоциации считать действующей с продлением срока устранения нарушений до **«30» ноября 2025 года.**

2. Специализированному органу Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "КСК "КОНТИНЕНТАЛЬ".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью "Институт экономики города и управления инвестициями в строительстве"

(ОГРН 1073905012631, ИНН 3904087184)

Слушали: Лисовик М.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 04/2025 от 24.04.2025г.), в отношении ООО "ИЭГ и УИС" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 24.08.2025 г.

ООО "ИЭГ и УИС" нарушает требования пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалиста НРС отсутствует удостоверение о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

По состоянию на 18.09.2025 года нарушения не устранены.

ООО "ИЭГ и УИС" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "ИЭГ и УИС" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО "ИЭГ и УИС" в виде Предупреждения члену Ассоциации считать действующей с продлением срока устранения нарушений до «30» ноября 2025 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам,

порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», меру дисциплинарного воздействия в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "Институт экономики города и управления инвестициями в строительстве"** (ОГРН 1073905012631, ИНН 3904087184) в виде Предупреждения члену Ассоциации считать действующей с продлением срока устранения нарушений до **«30» ноября 2025 года**.

2. Специализированному органу Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ИЭГ и УИС".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью "ПЭТРУСКО-БАЛТИКА" (ОГРН 1223900003700, ИНН 3906412104)

Слушали: Лисовик М.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 06/2025 от 29.05.2025 г.), в отношении ООО "ПЭТРУСКО-БАЛТИКА" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до 29.08.2025 г.

ООО "ПЭТРУСКО-БАЛТИКА" не представлены необходимые документы и сведения для проведения плановой проверки, в соответствии с уведомлением от 20.01.2025 г. № 60, что является нарушением п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п. 3.3.4. ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"....».

По состоянию на 18.09.2025 г., нарушения не устранены. ООО "ПЭТРУСКО-БАЛТИКА" представило приказы об увольнении ранее заявленных специалистов НРС, в связи с чем ООО "ПЭТРУСКО-БАЛТИКА" имеет нарушения требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»....», а именно: не предоставлена информация о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

ООО "ПЭТРУСКО-БАЛТИКА" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "ПЭТРУСКО-БАЛТИКА" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "ПЭТРУСКО-БАЛТИКА" меру дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации, с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до «30» ноября 2025 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за нарушение п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п. 3.3.4. ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"....», п. 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»....», на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ПЭТРУСКО-БАЛТИКА"** (ОГРН 1223900003700, ИНН 3906412104) меру дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации, с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до **«30» ноября 2025 года**.

2. Специализированному органу Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ПЭТРУСКО-БАЛТИКА".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью "РЖЕВКА"
(ОГРН 1093925035676, ИНН 3907207228)

Слушали: Лисовик М.А., которая доложила присутствующим о том, что ООО "РЖЕВКА" в нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...» не представило информацию о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 16/2025 от 28.07.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 18.09.2025 г. нарушения не устранены.

ООО "РЖЕВКА" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "РЖЕВКА" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "РЖЕВКА" меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «30» ноября 2025 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "РЖЕВКА" (ОГРН 1093925035676, ИНН 3907207228)** меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до **«30» ноября 2025 года**.

2. Специализированному органу Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "РЖЕВКА".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

5. Индивидуальный предприниматель Бочаров Петр Васильевич
(ОГРНИП 304390627100388, ИНН 390700036287)

Слушали: Лисовик М.А., которая доложила присутствующим о том, что ИП Бочаров Петр Васильевич в нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...» не представил информацию о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 16/2025 от 28.07.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 18.09.2025 года нарушения устранены частично. В нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», ИП Бочаров Петр Васильевич не

представил информацию о наличии одного из двух специалистов, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

ИП Бочаров Петр Васильевич на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствует Бочаров Петр Васильевич, который дал пояснения по рассматриваемому вопросу.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ИП Бочарова Петра Васильевича меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «30» ноября 2025 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Индивидуального предпринимателя Бочарова Петра Васильевича (ОГРНИП 304390627100388, ИНН 390700036287)** меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «30» ноября 2025 года.

2. Специализированному органу Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ИП Бочарова Петра Васильевича.

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью "ГрадоСтрой"
(ОГРН 1163926060440, ИНН 3917043970)

Слушали: Лисовик М.А., которая доложила присутствующим о том, что ООО «ГрадоСтрой» в нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...» не представил информацию о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 16/2025 от 28.07.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 18.09.2025 г. нарушения не устранены.

ООО "ГрадоСтрой" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "ГрадоСтрой" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО «ГрадоСтрой» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства со сроком устранения нарушений до «28» февраля 2026 года.

Решили:

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за нарушение п. 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ГрадоСтрой" (ОГРН 1163926060440, ИНН 3917043970)** меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства со сроком устранения нарушений до «28» февраля 2026 года.**

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. Специализированному органу Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО «ГрадоСтрой».

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "ЧистоГрад" (ОГРН 1143926002550, ИНН 3906314996)

Слушали: Лисовик М.А., которая доложила присутствующим о том, что ООО "СК "ЧистоГрад" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», а именно: ООО "СК "ЧистоГрад" не исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации, необходимые для реализации целей и предмета деятельности, функции Ассоциации, в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 16/2025 от 28.07.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 18.09.2025 г. нарушения не устранены.

ООО "СК "ЧистоГрад" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "СК "ЧистоГрад" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "СК "ЧистоГрад" меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «30» ноября 2025 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и

оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "Строительная компания "ЧистоГрад"** (ОГРН 1143926002550, ИНН 3906314996) меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до **«30» ноября 2025 года**.

2. Специализированному органу Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "СК "ЧистоГрад".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

8. Общество с ограниченной ответственностью "СиП" (ОГРН 1073906033178, ИНН 3906183221)

Слушали: Лисовик М.А., которая доложила присутствующим о том, что ООО «СиП» в нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ у специалиста НРС отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 16/2025 от 28.07.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 18.09.2025 г. нарушения не устранены.

ООО «СиП» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствует руководитель ООО «СиП» Плугатарева Алеся Николаевна, которая дала пояснения по рассматриваемому вопросу.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО «СиП» меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «30» ноября 2025 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "СиП"** (ОГРН 1073906033178, ИНН 3906183221) меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до **«30» ноября 2025 года**.

2. Специализированному органу Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "СиП".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

9. Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоЦентр» (ОГРН 1083925008903, ИНН 3906193244)

Слушали: Лисовик М.А., которая доложила присутствующим о том, что ООО "ЭнергоЦентр" в нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО

«ССКО»...» не представило информацию о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 18/2025 от 28.08.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 18.09.2025 г. нарушения не устранены.

ООО "ЭнергоЦентр" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "ЭнергоЦентр" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО «ЭнергоЦентр» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства со сроком устранения нарушений до «30» ноября 2025 года.

Решили:

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за нарушение п. 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ЭнергоЦентр" (ОГРН 1083925008903, ИНН 3906193244)** меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства со сроком устранения нарушений до «30» ноября 2025 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. Специализированному органу Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО «ЭнергоЦентр».

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

10. Общество с ограниченной ответственностью "ВЭНС"

(ОГРН 1023901015445, ИНН 3906039676)

Слушали: Лисовик М.А., которая доложила присутствующим о том, что ООО "ВЭНС" в нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, у специалистов НРС отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 18/2025 от 28.08.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 18.09.2025 г. нарушения не устранены.

ООО "ВЭНС" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствует руководитель ООО "ВЭНС" Марченко Олег Леонидович, который дал пояснения по рассматриваемому вопросу.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об

утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "ВЭНС" меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «30» ноября 2025 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пп. 4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ВЭНС" (ОГРН 1023901015445, ИНН 3906039676)** меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до **«30» ноября 2025 года.**

2. Специализированному органу Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ВЭНС".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

11. Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "КСТ-ГАЗ"

(ОГРН 1153926039464, ИНН 3917043177)

Слушали: Лисовик М.А., которая доложила присутствующим о том, что ООО "СЗ "КСТ-ГАЗ" в нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...» не представило информацию о наличии одного из двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 18/2025 от 28.08.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 18.09.2025 г. нарушения не устранены.

ООО "СЗ "КСТ-ГАЗ" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "СЗ "КСТ-ГАЗ" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "СЗ "КСТ-ГАЗ" меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «06» октября 2025 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "КСТ-ГАЗ" (ОГРН 1153926039464, ИНН 3917043177)** меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до **«06» октября 2025 года.**

2. Специализированному органу Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "СЗ "КСТ-ГАЗ".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

12. Общество с ограниченной ответственностью "Еврокровля"
(ОГРН 1023902299497, ИНН 3917011552)

Слушали: Лисовик М.А., которая доложила присутствующим о том, что ООО "Еврокровля" в нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...» не представило информацию о наличии одного из двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 18/2025 от 28.08.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 18.09.2025 г. нарушения не устранены.

ООО "Еврокровля" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "Еврокровля" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "Еврокровля" меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «30» ноября 2025 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "Еврокровля" (ОГРН 1023902299497, ИНН 3917011552)** меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до **«30» ноября 2025 года.**

2. Специализированному органу Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Еврокровля".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

13. Общество с ограниченной ответственностью "Мастердизайн"
(ОГРН 1023902055583, ИНН 3910003753)

Слушали: Лисовик М.А., которая доложила присутствующим о том, что ООО "Мастердизайн" не представлены необходимые документы и сведения для проведения плановой проверки, в соответствии с уведомлением от 26.06.2025 г. № 714, что является нарушением п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п. 3.3.4. ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...». В нарушение требований п. 4.1.2 ст. 4 положения "О членстве в АНП «СРО «ССКО»..." в организации отсутствует один из двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 18/2025 от 28.08.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 18.09.2025 г. нарушения не устранены.

ООО "Мастердизайн" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "Мастердизайн" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "Мастердизайн" меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «06» октября 2025 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п. 3.3.4. ст. 3, п. 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "Мастердизайн" (ОГРН 1023902055583, ИНН 3910003753)** меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «06» октября 2025 года.

2. Специализированному органу Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Мастердизайн".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

14. Общество с ограниченной ответственностью "Квикси Групп"
(ОГРН 1193926011795, ИНН 3906382971)

Слушали: Лисовик М.А., которая доложила присутствующим о том, что ООО "Квикси Групп" в нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...» не представило информацию о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 18/2025 от 28.08.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 18.09.2025 г. нарушения не устранены.

ООО "Квикси Групп" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствует руководитель ООО "Квикси Групп" Чукань Евгений Александрович, который дал пояснения по рассматриваемому вопросу.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "Квикси Групп" меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «30» ноября 2025 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "Квикси Групп" (ОГРН 1193926011795, ИНН 3906382971)** меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок **до «30» ноября 2025 года.**

2. Специализированному органу Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Квикси Групп".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

15. Общество с ограниченной ответственностью "ТРАНСГАЗ"

(ОГРН 1163926053280, ИНН 3923005420)

Слушали: Лисовик М.А., которая доложила присутствующим о том, что ООО "ТРАНСГАЗ" в нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...» не представило информацию о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 18/2025 от 28.08.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 18.09.2025 г. нарушения не устранены.

ООО "ТРАНСГАЗ" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствует представитель ООО "ТРАНСГАЗ" Табакарова Елена Константиновна, действующая на основании Доверенности, которая дала пояснения по рассматриваемому вопросу.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "ТРАНСГАЗ" меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «06» октября 2025 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ТРАНСГАЗ" (ОГРН 1163926053280, ИНН 3923005420)** меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок **до «06» октября 2025 года.**

2. Специализированному органу Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ТРАНСГАЗ".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

16. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙПРОГРЕСС"
(ОГРН 1203900003560, ИНН 3906389889)

Слушали: Лисовик М.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 04/2025 от 24.04.2025г.), в отношении ООО «СТРОЙПРОГРЕСС» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства со сроком устранения нарушений до 31.12.2025 г.

ООО "СТРОЙПРОГРЕСС" не выполняет требования к членству в АНП «СРО «ССКО», предусмотренные пунктом 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: отсутствует информация о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

15.09.2025 года членство ООО «СТРОЙПРОГРЕСС» в АНП «СРО «ССКО» прекращено на основании заявления о добровольном выходе.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с пунктом 4.11.2 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «СТРОЙПРОГРЕСС» в связи с подачей ООО «СТРОЙПРОГРЕСС» заявления о добровольном прекращении членства в АНП «СРО «ССКО».

Решили:

1. На основании пункта 4.11.2 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "СТРОЙПРОГРЕСС" (ОГРН 1203900003560, ИНН 3906389889).**

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который сообщил присутствующим о необходимости передачи принятых решений в соответствующие органы АНП «СРО «ССКО».

Решили: В соответствии с п. 4.16. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», в течении 2-х рабочих дней направить решения Дисциплинарного органа, принятые на заседании 18 сентября 2025 года в Специализированный орган, осуществляющий контроль за деятельностью членов АНП «СРО «ССКО», в Правление АНП «СРО «ССКО», в Исполнительный орган АНП «СРО «ССКО» для внесения изменений в сведения Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, для передачи дел в архив.

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

Руководитель
Дисциплинарного органа

 Б.В. Калинин

Секретарь заседания



Е.А.Петрова